



**Oberhausen/Dortmund.** Ende Mai 2009 soll das Parkhaus zwischen Technischem Rathaus und Sterkrader Tor im Oberhausener Stadtteil Sterkrade fertiggestellt sein. Dann starten die Bauarbeiten für das neue Wohn- und Pflegezentrum der Neuapostolischen Kirche Nordrhein-Westfalen. Bei einem Pressetermin wurde der Neubau vorgestellt.

"Die Sterkrader werden sich dran gewöhnen müssen: Ihr Ortskern verändert sich", schreibt die Neue Rhein Zeitung in einem Artikel am 22. April 2009 über die Baupläne in Oberhausen. Das Projekt der Neuapostolischen Kirche wird einen Teil des Ortskerns nachhaltig verschönern, der bisher als Behelfsparkplatz und Brachgeklände ein trauriges Dasein fristete.

### **Bauarbeiten beginnen im Sommer**

Wenn die Bauarbeiten für das Wohn- und Pflegezentrum im Sommer beginnen, bietet das derzeit im Bau befindliche Parkhaus Alternativen für weggefallene Stellflächen. Später dient es den Bewohnern als Lärmschutz vor dem Eugen-Zur-Nieden-Ring.

Das Parkhaus ist 180 Meter lang, viergeschossig und mit viel Glas verschönert. Bauherr und Eigentümer des Gebäudes ist die Verwaltungszentrum Sterkrade GmbH (VZS), eine Tochter der Stadt Oberhausen. Sie gibt die Kosten für den Bau des Parkhauses mit 3,3 Millionen Euro an. Betrieben wird das fertige Parkhaus dann von der Oberhausener Gebäudemanagement GmbH (OGM).

Die 430 geplanten Stellplätzen im Parkhaus sollen zum Großteil den Mitarbeitern der OGM und des Rathauses zur Miete zur Verfügung stehen - für 25 Euro im Monat. Der Rest soll für Tageskunden frei bleiben.

### **Fertigstellung in 2010**

Die Neuapostolische Kirche Nordrhein-Westfalen hat inzwischen den Bauantrag für das Großprojekt eingereicht (wir berichteten) und wartet nun auf die Genehmigung. Parallel laufen bereits die ersten Ausschreibungen. "Wir wollen im Sommer schnellstmöglich starten", berichtet Horst

Krebs, Leiter der Verwaltung der Neuapostolischen Kirche Nordrhein-Westfalen in Dortmund und einer der Projektverantwortlichen. Die Fertigstellung ist für das vierte Quartal 2010 geplant.

## 25. April 2009

Text: [Frank Schuldt](#)

Fotos: Team2

## Top Links

- ["Sterkrade verändert sich" \(NRZ, www.derwesten.de\)](#)

## Externe Links

- ["Sterkrade verändert sich" \(NRZ, www.derwesten.de\)](#)

## Interne Links

- [Gebietskirche / Soziales und Humanitäres / Seniorenzentren](#)

